



03.09.2019

Neue statistische Altbau-Kostenkennwerte 2019 – für Erweiterungen, Umbauten, Modernisierungen und Instandsetzungen

Kompetente Kostenplanung und abgesicherte Kostenaussagen bei Baumaßnahmen im Altbau – bereits in frühen Planungsphasen – bilden einen wichtigen Bestandteil der heutigen Architekten- und Planerleistungen. Beim Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern (BKI) erschienen vor kurzem dazu die neuen Standardwerke zur sicheren Kostenermittlung von Altbauten: Kostenkennwerte 2019 nach Gebäudearten und nach Positionen. Die Die BKI-Altbau-Datenbank verfügt über 600 abgerechnete Objekte – die Basis für diese neue Fachbuchreihe.

Neutrale und nachprüfbare Baukosten-Vergleiche für Altbau-Projekte

Für die kompetente Kostenschätzung und Erstellung von Machbarkeitsanalysen von Altbau-Baumaßnahmen eignet sich das BKI Fachbuch „Baukosten Gebäude Altbau 2019“, welches im Vierfarbdruck – jetzt mit 32 Altbau-Gebäudearten – erschienen ist. Die Gebäudearten sind nach den Hauptgruppen Erweiterungen, Umbauten, Modernisierungen und Instandsetzungen eingeteilt. Darunter werden die Gebäudearten jeweils nach Büro- und Verwaltungsgebäude, Schulen, Kindergärten, Sporthallen, Wohngebäude, Gewerbegebäude untergliedert. Die Bandbreite der BKI-Altbau-Gebäudearten wurde in dieser Ausgabe um drei neu gebildete Gebäudearten erweitert. Alle Referenzobjekte zu jeder statistischen BKI-Altbau-Gebäudeart wurden aus der Baupraxis bundesweit, auch unter regionalen Gesichtspunkten, erhoben und bilden somit eine objektive, neutrale und nachprüfbare Vergleichsgrundlage für Altbau-Projekte.

Mit neuen Leistungsbereichen, Positionen und Baupreisen 2019

Auch die BKI-Positions-Datenbank wurde kräftig erweitert. So enthält der neue Band „Kostenkennwerte für Positionen – Altbau“ jetzt den Leistungsbereich „Bekämpfender Holzschutz“ und neue Positionen zum Brandschutz und für barrierefreie Ausführungen. Die Neuerscheinung beinhaltet über 2.000 Altbau-Positionen aus 46 Leistungsbereichen. Die Texte wurden zudem von Fachverbänden geprüft. Mit den direkt zugeordneten aktuellen Altbau-Baupreisen 2019 lässt sich eine exakte Kostenplanung erstellen. Jede Position enthält die Preis-Bandbreite in Form von Minimal-, Von-, Mittel-, Bis- und Maximal-Preisen sowie Kostengruppennummer nach neuer DIN 276.

Inklusive Baukosten-Regionalfaktoren 2019 für jeden Stadt- und Landkreis

Beide Fachbuch-Neuerscheinungen enthalten die BKI Baukosten-Regionalfaktoren 2019 für jeden Stadt- und Landkreis. Auf diese Weise können Anwender die Bundesdurchschnittswerte einfach an das Baukosten-Niveau ihrer Region anpassen.

Die neue zweiteilige Altbau-Fachbuchreihe ist als Gesamtausgabe zum Preis von 169 Euro erhältlich. Interessierte können aber auch die einzelnen Fachbücher beim BKI anfordern, Tel: 0711 954 854-0, Email: info@bki.de. Alle BKI Fachbücher erhalten Sie vier Wochen zur Ansicht mit Rückgabegarantie.

Unter www.bki.de/statistik-altbau und www.bki.de/statistik-altbau-positionen hat das BKI zu den Fachbuch-Neuerscheinungen Musterseiten und Inhaltsverzeichnisse bereitgestellt.

Weitere Informationen erhalten Sie bei:

Jeannette Wähler
Pressestelle
Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern (BKI)
Seelbergstraße 4, 70372 Stuttgart
Telefon: 0711 954 854-73
Telefax: 0711 954 854-54
Email: presse@bki.de
Internet: www.bki.de

Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern GmbH
Hannes Spielbauer, Dipl.-Ing., Dipl. Wirtschaftsing. (FH)
Geschäftsführer
Seelbergstraße 4
70372 Stuttgart