

Architektenkammer
des Saarlandes

Körperschaft des
öffentlichen Rechts



AKS

Inhaltsverzeichnis

Einleitung	04	Wohngebäude	10
04	Vorwort Prof. Heiko Lukas	12	* Stadthäuser Melli-Beese-Straße
05	Zahlen und Fakten	16	* Wohnhaus In der Muhl
06	Grußwort Stephan Toscani	18	Weitere Einreichungen
07	Grußwort Jos Dell		
08	Die Jury		
Verwaltungs-, Büro-, Gewerbe- und Industriebauten	22	Kultur-, Veranstaltungs- und Versammlungsgebäude	40
24	* Umbau Gerberstraße 29	42	Weitere Einreichungen
28	* Green House	46	* Kindertagesstätte in Völklingen
32	* Sanierung Ensemble Ludwigsplatz/Staatskanzlei	50	* SULB – Umbau, Sanierung, Erweiterung
34	Weitere Einreichungen	52	* Multifunktionssporthalle
		54	Weitere Einreichungen
Innenarchitektur	56	Stadtplanung und Landschaftsarchitektur	58
57	Weitere Einreichungen	60	* Hofgestaltung/vertikaler Garten
		64	* Berliner Promenade
		69	Weitere Einreichungen
		72	* Gästehaus am Schloss Dagstuhl
		76	Weitere Einreichungen
Impressum	78		
78	Beteiligte und Fotonachweise		

* Preis

* Anerkennung



PROF. HEIKO LUKAS
 Präsident der Architektenkammer
 des Saarlandes



Durch das gemeinsame Engagement von Bauherren und Architekten entsteht herausragende und beispielgebende Architektur. Den Qualitäten regionaler Architektur nachzuspüren, ist auch in Zeiten einer globalen Wirtschaft kein Anachronismus.

Auszeichnungen wie der Bauherrenpreis der AKS erlauben eine baukulturelle Bestandsaufnahme der Region. Den schöpferischen Reichtum belegen die 57 eingereichten Projekte.

Die Gesamtschau der Arbeiten ortet die aktuellen Entwicklungen und Qualitäten des Baugeschehens im Saarland und verdeutlicht, wie groß die baukulturelle Vielschichtigkeit der Aufgaben und Lösungen ist. Gezeigt wird ein Schaufenster des Architekturgeschehens im Saarland, wie groß oder scheinbar klein die Projekte auch sein mögen.

Zum 3. Mal wird der Bauherrenpreis der Architektenkammer des Saarlandes (AKS) in diesem Jahr verliehen. Wieder waren Bauherren und Architekten eingeladen, ihre gemeinsam erarbeiteten Projekte einzureichen.

Mit dem Preis werden private, öffentliche und gewerbliche Bauherren ausgezeichnet, die sich in besonderer Weise um die Baukultur verdient gemacht haben.

Über die Auswahl der Preisträger und Anerkennungen urteilte eine unabhängige, 10-köpfige Jury. Jos Dell (Vorsitzender der Jury), Ernst Eichler, Frank Riebesell, Guy Siefert, Prof. Jens Wittfoht, Ines Wrusch, Dr. Ilka Desgranges, Marlen Dittmann, Frank Johannsen und Daniel Kempf haben in mehreren Rundgängen die Einreichungen gesichtet und beurteilt. Aus dem Querschnitt kreativer und zukunftsweisender Lösungen in den sieben unterschiedlichen Kategorien wurden sieben Preise ausgewählt; vier Objekte wurden mit einer Anerkennung gewürdigt.

Bei der Auswahl der Preise und Anerkennungen waren neben der gestalterischen Qualität, den architektonischen Aussagen, der Wirtschaftlichkeit, Ökologie und Wertbeständigkeit auch eine Vielzahl weiterer Kriterien von Bedeutung.

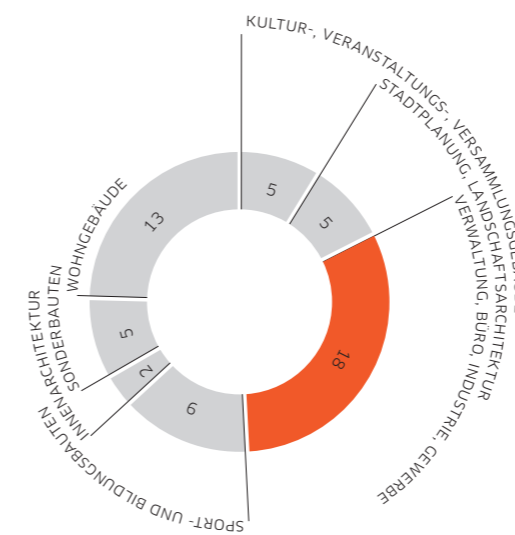
Der saarländische Bauherrenpreis hat eine wichtige Vorbild- und Multiplikatorfunktion. Die Auszeichnung verdeutlicht die wichtige Rolle des Bauherrn und Architekten im Umgang mit der gebauten Umwelt. Nur bei einer vertrauensvollen und engen Zusammenarbeit von Planer und Bauherr kann gelungene, nachhaltige und qualitätvolle Architektur entstehen. Die Auszeichnungen sollen Bauherren als Anerkennung und Ansporn dienen und das Bewusstsein für eine anspruchsvoll gebaute Umwelt schärfen.

Für das hohe Engagement der teilnehmenden Bauherren und Architekten sowie die kompetente Begutachtung durch die Jury möchte ich mich herzlich bedanken.

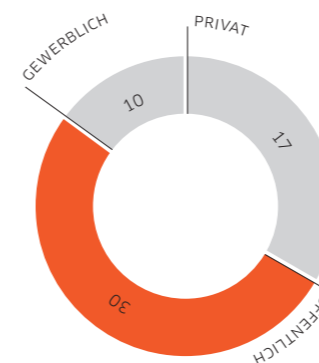
57 fristgerechte Einreichungen



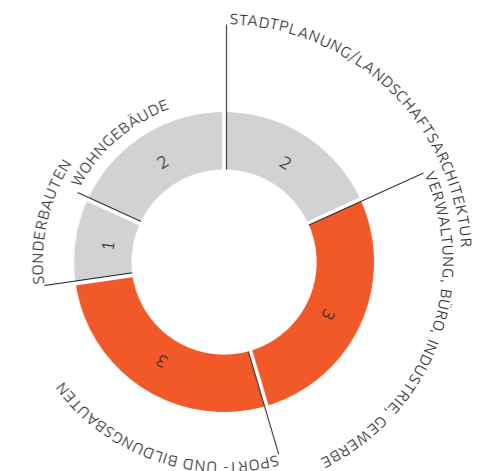
Einreichungen nach Kategorien



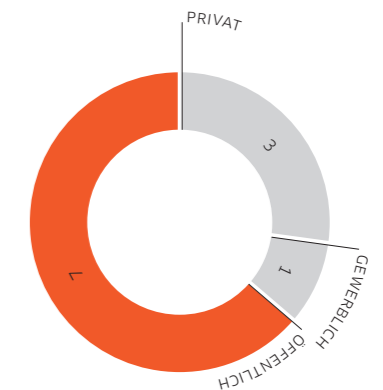
Einreichungen nach Bauherren



Auszeichnungen nach Kategorien



Auszeichnungen nach Bauherren



01

Kategorie 1 | Wohngebäude
13 Einreichungen | 1 x Preis | 1 x Anerkennung





Bauherrenpreis 2014 der Architektenkammer des Saarlandes

Preis | Wohngebäude

📍 Saarbrücken

Stadhäuser Melli-Beese-Straße

Bauherrin / Bauherr

Fam. Becker, Fam. Müller/Rodriguez, Fam. Meister/Krämer,
Fam. Zelinsky-Wibbelt, Diehl, Walz

Objektadresse

Melli-Beese-Straße 1, 3, 5, 11
66 117 Saarbrücken

Architektin / Architekt

FLOSUNDK architektur + urbanistik GmbH
Bleichstraße 24
66 111 Saarbrücken
www.flosundk.de

Planungsbeginn

Juli 2011

Baubeginn

Mai 2012

Fertigstellung

August 2013

KOMMENTAR DER JURY – Das Projekt ist lobenswert. Der innovative Gedanke einer Baugemeinschaft wurde verwirklicht und das Prinzip Reihenhauses in eine zeitgemäße Form umgesetzt. Es handelt sich um einen langgestreckten, holz-verschalten Gebäuderiegel aus sechs Hauseinheiten, die in einer durchgehenden Fassade verzahnt sind. Verantwortlich war ein einzelner Architekt. Über einem weitgehend geöffneten Sockel, der Erdgeschoss und Garten verbindet, erstreckt sich die Lochfassade des Obergeschosses. Der Rhythmus aus Bauvolumen und eingeschnittenen Terrassen und Loggien bestimmt das 2.OG. Der Architekt hat für die individuellen Bedürfnisse der einzelnen Familien passgenaue Grundrisse entwickelt. Die „Vielfalt in der Einheit“ schafft ein abwechslungsreiches Fassadenbild. Die Hauseinheiten lassen sich an der unterschiedlich breiten horizontalen Holzschalung ablesen.

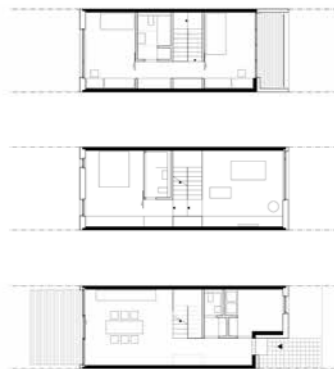
Lobenswert ist die klare Grundrisstruktur mit offenen, ineinanderfließenden Räumen. Eine besondere Herausforderung bildete dabei die größte Hauseinheit, wo drei unterschiedlich große Wohnungen übereinander liegen, deren Grundrisse ineinander verzahnt sind.

Der Gedanke des gemeinsamen Bauens „unter einem Dach“ ist konsequent und vorbildlich ausgeführt.

Grundrisse Haus 6



Grundrisse Haus 3



PROJEKTbeschreibung DER ARCHITEKTEN – Das Prinzip der Baugemeinschaft war der wesentliche konzeptionelle Gedanke zur Entwicklung des Wohngebäudes. Individuelle Bauherren mit individuellen Ansprüchen und Vorstellungen von Wohnen finden zusammen, um ein gemeinschaftliches Projekt zu realisieren. Keine Grundriss-Lösung gleicht der anderen, alle Wohnformen sind maßgeschneidert.

Die Fassaden sind durch Einschnitte für Loggien, Hauseingänge und Stellplätze rhythmisiert. Verschiedene Fensterformate spiegeln die dahinterliegenden Funktionen wider. Durch die unterschiedlich breite, horizontale Holzschalung aus Douglasie sind die einzelnen Wohneinheiten ablesbar. Dennoch zieht sich der Gebäuderiegel zu einem großen Ganzen wieder zusammen, wodurch der Gedanke des gemeinsamen Bauens – ohne die eigene Individualität aufzugeben – ablesbar wird.

Alle tragenden Bauteile der Reihe sind wegen Schall- und Brandschutz massiv ausgeführt. Die äußeren, mit Holz verkleideten Wände wurden als Holzrahmenwände vorgefertigt. Exemplarisch für die gesamte Reihe wird das kleinste, mittlere Haus detailliert dargestellt. Es handelt sich um ein kleines Stadthaus von 135 m² für eine vierköpfige Familie. Um die zentrale Treppe organisiert entstehen offene Raumfolgen über die Etagen hinweg. Die Treppe funktioniert als Vermittler zwischen allen Ebenen. Bäder/WC und alle anderen Nebenräume wurden ähnlich wie Möbel als Holzboxen aus Fichte-3-Schicht-Platten in die offene Hülle eingestellt. Die dominierenden Materialien Holz und Beton sind unbehandelt. Der Estrich wurde mit pigmentiertem Steinöl farblich lasiert. Die Badboxen wurden von innen mit Faserzementplatten ausgekleidet, um die Leichtigkeit der Elemente auch von innen spürbar zu machen.

Die Materialität erfüllt den Wunsch der Bauherren nach „Erdung“ in ihrem neuen Zuhause. Die offene Raumfolge in der Höhe lässt auf kleiner Fläche viel Raum zum Leben.





NEUBAU EINFAMILIENWOHNHAUS, MERZIG

Bauherrin / Bauherr

Carmen und Jürgen Schmitt

Objektadresse

Borromäusstraße 57
66 663 Merzig

Architektin / Architekt

Dipl.-Ing. Architektin (FH) AKS
Heike Bessoth-Croon
Am Bach 10
66 709 Weiskirchen
www.bessoth-croon-architektur.de

Baubeginn

April 2013

Fertigstellung

September 2013



NEUBAU EINFAMILIENWOHNHAUS, ST.INGBERT

Bauherrin / Bauherr

Inari Kruppenacker, Manuel Schmidt

Objektadresse

Sebastianstraße 29
66 386 St. Ingbert - Hassel

Architektin / Architekt

Architekturbüro 3bstoff GbR
Michael Arend/Michael Seiler
Architekten AKS
Mainzer Straße 28
66 111 Saarbrücken
www.3bstoff.de

Baubeginn

November 2011

Fertigstellung

Dezember 2012



EINFAMILIENWOHNHAUS, SAARLOUIS

Bauherrin / Bauherr

Eheleute Voos/Rothhaar-Voos

Objektadresse

Am Schloss Herpin 9
66 740 Saarlouis

Architektin / Architekt

Bürogemeinschaft
Sandra Kranz-Strohmeier +
3D-arc Volker Braun-Hübsch
Klara-Marie-Fassbinder Straße 21
66 119 Saarbrücken

Baubeginn

März 2012

Fertigstellung

November 2012



QUARTIERSANIERUNG RODENHOF, SAARBRÜCKEN

Bauherrin / Bauherr

WOGÉ Saar Wohnungsgesellschaft
Saarland mbH

Objektadresse

Kalmanstraße 33-39
66 113 Saarbrücken

Architektin / Architekt

Lehners und Barbian
Architekten • Ingenieure
Rastpfulcarrée, Rastpful 1
66 113 Saarbrücken
www.lehners-barbian.de

Baubeginn

Mai 2009

Fertigstellung

Januar 2010



NEUBAU EINFAMILIENHAUS, SAARLOUIS

Bauherrin / Bauherr

Familie Flasche

Objektadresse

Gatterstraße 36
66 740 Saarlouis

Architektin / Architekt

Leinen und Schmitt Architekten
Großer Markt 14
66 740 Saarlouis
www.leinenundschmitt.de

Baubeginn

April 2010

Fertigstellung

April 2011



EINFAMILIENWOHNHAUS, HOMBURG

Bauherrin / Bauherr

Mila und Antonio Nardi

Objektadresse

Virchowstraße 49
66 424 Homburg

Architektin / Architekt

Prof. Rollmann + Partner
Michelinstraße 13
66 424 Homburg
www.rollmannarchitekten.de

Baubeginn

März 2013

Fertigstellung

Oktober 2013



BEHINDERTENGERECHTER GARAGEN-ANBAU MIT TERRASSE, MERZIG

Bauherrin / Bauherr

Dr. med. Irmgard Malter,
Dr. med. Armin Malter

Objektadresse

Bornewasserweg 43
66663 Merzig

Architektin / Architekt

Innenarchitekt Florian Schausbreitner
Bahnhofstraße 10 A
54298 Igel
www.igel-design.de

Baubeginn

Mai 2012

Fertigstellung

März 2013



NEUBAU WOHNHAUS, WELSCHBACH

Bauherrin / Bauherr

Dr. Eva Krammig,
Dr. Dr. Matthias Krammig

Objektadresse

Forstweg 25
66557 Illingen-Welschbach

Architektin / Architekt

Manfred Schaus Bernd Decker
Architekten GmbH
Schlachthofstraße 11a
66280 Sulzbach
www.schaus.de

Baubeginn

Oktober 2012

Fertigstellung

Mai 2014



BARRIEREFREIER ANBAU, PÜTTLINGEN

Bauherrin / Bauherr

AnjaEngelmann,
Jens Engelmann

Objektadresse

Köllner Straße 77
66346 Püttlingen

Architektin / Architekt

SCHNEEWEISS ARCHITEKTEN
Saaruferstraße 11
66117 Saarbrücken
www.schneeweiss-architekten.de

Baubeginn

Oktober 2010

Fertigstellung

Mai 2011



WOHNHAUS - ENERGETISCHE FASSADENSANIERUNG, SAARBRÜCKEN

Bauherrin / Bauherr

Prof. Dr.-Ing. Michael Ortgiese

Objektadresse

Trillerweg 30
66117 Saarbrücken

Architektin / Architekt

SCHNEEWEISS ARCHITEKTEN
Saaruferstraße 11
66117 Saarbrücken
www.schneeweiss-architekten.de

Baubeginn

Mai 2011

Fertigstellung

August 2013



NEUBAU WOHNHAUS, SAARBRÜCKEN

Bauherrin / Bauherr

Schwartz

Objektadresse

Senator-Richard-Becker-Straße
66123 Saarbrücken

Architektin / Architekt

Wandel Hoefer Lorch GmbH
Dolomitenweg 19
66119 Saarbrücken
www.wandel-hoefer-lorch.de

Baubeginn

Mai 2011

Fertigstellung

Dezember 2012

AKS