

Stellvertreter:

- Dipl.-Ing. Werner Seifert, Würzburg

Referenten:

- Dipl.-Ing. Architekt Klaus-Dieter Siemon, Kas-sel
- RA Prof. Frank Siegburg, Köln
- RA Prof. Dr. Mathias Preussner, Konstanz

Arbeitskreis XII – Bauträgerrecht**Thema:**

Schaffung gesetzlicher Regelungen zur Abnahme des Gemeinschaftseigentums und zur Erwerbersicherheit im Bauträgerrecht.

Arbeitskreisleiterin:

- Prof. Dr. Jochen Glöckner, LL.M., Konstanz

Referenten:

- RA Olaf Lenkeit, Berlin
- Dr. Hans-Egon Pause, München

Anmeldung:

Die Anmeldung erbitten wir bis zum 30. April 2021 mit dem beigefügten Anmeldeformular. Diesem Formular können Sie die weiteren Teilnahmebedingungen entnehmen.

Es wird eine Bescheinigung im Sinne des § 15 FAO nach Beendigung der Veranstaltung an alle Teilnehmer versandt. Den Teilnehmern können bis zu 10 Zeitstunden bescheinigt werden.

Beitrag:

Tagungsbeitrag inkl. Registrierungsgebühr, Tagungsunterlagen:

- 195,- €** für Mitglieder des DBGT e.V.
285,- € für Nichtmitglieder

Der Tagungsbeitrag ist mehrwertsteuerfrei. Falls der Beitritt zum DBGT e.V. mit der Anmeldung erfolgt, wird bereits der ermäßigte in Rechnung gestellt.

Dokumentation:

Die Empfehlungen der Arbeitskreise werden auf der Internetseite des DBGT e. V. zeitnah nach dem Kongress bereitgestellt. Die Dokumentation des 8. Deutschen Baugerichtstags wird als Printprodukt veröffentlicht.

Der Deutsche Baugerichtstag findet statt mit freundlicher Unterstützung des



Ferner danken wir



Der

**Baurechtliche Forschungspreis des
Deutschen Baugerichtstages e.V.**

wird verliehen mit freundlicher Unterstützung von



**Weitere Informationen erhalten Sie bei
der Geschäftsstelle des DBGT e.V.**

RA und Notar Patrick Holtmann

Tel.: 02381 – 92080-19
E-Mail: info@baugerichtstag.de
und unter: www.baugerichtstag.de



Einladung – Programm

**8. Deutscher
Baugerichtstag**

**21. bis 22. Mai 2021 in
Hamm/Westf.**

Nachdem der ursprünglich für Mai 2020 geplante 8. Deutsche Baugerichtstag pandemiebedingt verschoben werden musste, findet er nun am 21./22. Mai 2021 statt, wegen der absehbar weiterhin prekären Covid-19 Lage allerdings nicht als Präsenzveranstaltung, sondern virtuell. Darin liegt eine große Herausforderung für alle Beteiligten, weil insbesondere die zweckentsprechende Tätigkeit der Arbeitskreise von der Interaktion der Teilnehmer und einer lebendigen Diskussionskultur lebt. Um diese besondere Atmosphäre auch in einem virtuellen Umfeld bestmöglich wahren zu können, haben wir uns im Vorstand des DBGT entschlossen, die Plenarveranstaltung und die Sitzungen der tagenden Arbeitskreise vor Ort in Hamm aufwendig und professionell digital produzieren zu lassen. Auf diese Weise haben Sie die Möglichkeit, den Sitzungen des Arbeitskreises Ihrer Wahl nicht nur bequem an Ihrem Endgerät zu folgen, sondern sich auch aktiv in einen technisch und organisatorisch strukturierten Gedankenaustausch einzubringen. Dementsprechend steht der 8. Deutsche Baugerichtstag in diesem Jahr unter dem Motto

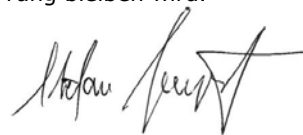
Live! Interaktiv! Innovativ!

Um dieses Konzept realisieren zu können, mussten wir die Anzahl der tagenden Arbeitskreise auf vier beschränken, wobei die AK I b (Bauvertragsrecht) und X (Baubetrieb) gemeinsam tagen werden. Die beiden Arbeitskreise haben, wie schon in der Planung für 2020, Großes vor: Sie werden Empfehlungen an den Gesetzgeber für gesetzliche Regelungen zu bauzeitlichen Ansprüchen formulieren, die schon lange von der Baupraxis und vielen Baujuristen gefordert werden. Die gerade mit erheblichem europarechtlichen Theaterdonner neu eingeführte HOAI bietet schon jetzt nach dem Motto „nach der Reform ist vor der Reform“ ausreichend Diskussionsstoff für ihre Weiterentwicklung. Und weil der DBGT unter der bewährten Federführung von Prof. Dr. Fuchs schon bisher großen Anteil an der Fortentwicklung der HOAI hatte, wird er sich im AK IV auch weiterhin der Verantwortung stellen, diesem zentralen Regelwerk der Architekten und Ingenieure rechtlich belastbare und praxisgerechte Konturen zu verleihen. Schließlich wird der AK XII (Bausträgerrecht) tagen. Immer noch ist offen, welche endgültigen Vorstellungen das Ministerium zur Fortentwicklung des Bausträgerrechts gemäß §§ 650u ff. BGB in den politischen Meinungsbildungsprozess geben wird; der schon lange angekündigte Referentenentwurf liegt immer noch nicht vor. Umso wichtiger erscheint es, durch die Tätigkeit des AK XII Impulse für Ausgestaltung regelungsbedürftiger Inhalte insbesondere in Bezug auf die Abnahme des Gemeinschaftseigentums und die Erwerberabsicherung zu liefern.

Wie in jedem Jahr können Sie sich anhand des nachfolgenden Programms über den Tagungsablauf informieren. Bitte beachten Sie, dass zu Beginn des Tagungsprogramms eine

Einführung in die besondere Organisation des virtuellen Kongresses und die digitalen Abläufe vorgesehen ist, die Sie nicht versäumen sollten. Zusätzlich weisen wir darauf hin, dass die angegebenen Uhrzeiten für den Beginn der einzelnen Programmpunkte je nach Verlauf auch in einer virtuellen Welt leicht variieren können. Weiterführende Informationen zur Tätigkeit der einzelnen Arbeitskreise finden Sie wie gewohnt in den zu einem Tagungsband zusammengefassten Thesenpapieren, die als Sonderbeilage der Zeitschrift BauR verfügbar sind und im Übrigen auf unserer Homepage (www.baugerichtstag.de) eingesehen werden können.

Wir laden herzlich dazu ein, diesen ganz besonderen Baugerichtstag zu einem außergewöhnlichen Ereignis werden zu lassen, das uns trotz aller Daseinsbeschränkungen und Schwierigkeiten hoffentlich noch lange in positiver Erinnerung bleiben wird.



Prof. Stefan Leupertz

Präsident des DBGT e. V.



Roland Kandel

Geschäftsführer des DBGT e. V.

Programm 8. Deutscher Baugerichtstag

Freitag, 21. Mai 2021

09:00 Uhr Öffnung des virtuellen Tagungsbüros;
Einführung in die Organisation und digitalen Abläufe

09:30 Uhr Tagungsbeginn/Kurhaus Bad Hamm

Eröffnung:

Prof. Stefan Leupertz

Präsident des DBGT e.V.

Grußwort:

Marc Herter

Oberbürgermeister Stadt Hamm

Plenarvortrag:

Reinhard Klingens

Ministerialdirektor BMVI, Berlin

11:00 Uhr Pause

11:15 Uhr Preisverleihung:

**Verleihung des Baurechtlichen
Forschungspreises**

12:00 Uhr **Prof. Stefan Leupertz**

Präsident des DBGT e.V.

Kurzvortrag

12:30 Uhr Mittagspause
14:00 Uhr Arbeitskreissitzungen
16:00 Uhr Pause
16:30 Uhr Arbeitskreissitzungen
18:00 Uhr Ende der Arbeitskreissitzungen

Samstag, 22. Mai 2021

09:00 Uhr Arbeitskreissitzungen

11:00 Uhr Pause

11:30 Uhr Plenarveranstaltung, Vorstellung der
Empfehlungen der Arbeitskreise

13:15 Uhr Ende der Veranstaltung

Arbeitskreise des 8. Deutschen Baugerichtstags:

Arbeitskreis Ib/X – Bauvertragsrecht/Baubetrieb

Thema:

- Gesetzliche Regelung bauzeitlicher Ansprüche

Arbeitskreisleiter AK Ib:

- Dr. Birgit Franz, Köln
- Andreas J. Roquette, LL.M. (NYU), Berlin

Arbeitskreisleiter AK X:

- Univ.-Prof. Dr.-Ing. Mike Gralla, Dortmund
- Prof. Dr.-Ing. Markus Kattenbusch, Essen

Referenten:

- Prof. Dr.-Ing. Markus Kattenbusch, Essen
- Dr. Stefan Althaus, München
- VorsRiKG Björn Retzlaff, Berlin

Weitere Beteiligte des Arbeitskreises:

- Prof. Dr. techn. Ralph Bartsch, München
- Dr. Gerolf Sonntag, Mönchengladbach
- Prof. Dr. Wolfgang Voit, Marburg

Arbeitskreis IV – Architekten- und Ingenieurrecht

Thema:

Welcher Reformbedarf besteht für eine HOAI 202x in den Honorarregelungen und Leistungsbildern?

Arbeitskreisleiter:

- RA Prof. Dr. Heiko Fuchs, Mönchengladbach